



Република Србија  
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,  
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ  
Број: 000479909 2025 14840 000 000 001

Датум: 3. март 2025. године  
Београд  
Немањина 22-26

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО  
БРОЈ: 05-51/2023-7/10

ДАТУМ: 12-03-2025

### ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

ПАНЧЕВО  
Крађорђева 4

У вези са вашим дописом број: 05-51/2023 од 31. јануара 2025. године којим нам је достављен захтев за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, подаци о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју, а за потребе израде Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава, са прилозима, обавештавамо вас о следећем:

У вези са водним условима, неопходно је да се сходно одредбама Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др. закон) обратите Јавном водопривредном предузећу „Воде Војводине”.

Одредбама Закона о шумама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 - др. закон), нису прописани посебни услови, у вези са поднетим захтевом, али указујемо на следеће:

У члану 4. став 2. тач. 1) и 2) Закона о шумама прописано је да се заштита општег интереса обезбеђује забраном трајног смањивања под шумама и повећањем укупног шумског фонда, као и удела државног власништва у шумама у Републици Србији, а нарочито у шумама с посебном наменом.

Уколико у обухвату планског документа постоји потреба за формирањем друге врсте земљишта на подручју где је тренутно шумско земљиште и површине под шумом, неопходно је да се планским документом изврши промена намене земљишта из шумског у друге врсте земљишта, а све како би био испуњен услов из члана 10. Закона о шумама и члана 88. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправ, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Чланом 10. Закона о шумама којим је прописано под којим условима може да се врши промена намене шуме и шумског земљишта.

Такође, указујемо на обавезу плаћања накнаде за промену намене шуме

и шумског земљишта из члана 10. Закона о шумама, а која је прописана чл. 50 - 55. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС”, бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20, 15/21, 15/23, 92/23, 120/23 и 99/24).

  
МИНИСТАР  
др Александар Мартиновић